



**Costruire a regola  
d'arte**

[www.macesrl.com](http://www.macesrl.com)



*Cantiere "Torre Campanaria del Comune di Montecompatri"*

# CHI SIAMO

Diceva Aristotele: *“Noi siamo quello che facciamo ripetutamente, pertanto l'eccellenza non è un'azione ma un'abitudine”*

Da oltre 30 anni operiamo con successo nel campo delle costruzioni, con scrupolo e attenzione per i dettagli, sempre orientati alla massima cura dei nostri clienti e alla perfetta riuscita del lavoro.

La M.A.C.E. nasce nel 1980 con la realizzazione di piccoli interventi di edilizia privata e, nel corso del tempo, l'incremento della nostra capacità è andata di pari passo con l'ottenimento di appalti sempre più grandi e importanti che hanno dato lustro e prestigio all'azienda.

Unendo alla saggezza della tradizione lo spirito d'innovazione, abbiamo ampliato il nostro know-how riuscendo a soddisfare agilmente le nuove esigenze nel campo delle costruzioni.

Amiamo il nostro lavoro, rispettiamo il personale; i nostri operai sono altamente qualificati e collaborano con noi da molti anni.

Svolgiamo gli incarichi con chiarezza e dedizione, abbiamo maturato negli anni quella solidità che ci consente di affrontare con competenza progetti di notevole entità su tutto il territorio nazionale.

Ci piacciono le sfide e i progetti creativi, selezioniamo accuratamente le commesse per garantire ogni volta standard qualitativi elevati.

Si dice che spesso le grandi imprese nascono da piccole opportunità e noi lo sappiamo bene; ma sappiamo anche che le grandi imprese sono nulla se non sanno mantenere e riprodurre ciò che le ha rese tali. Costruire a regola d'arte è quello che sapevamo fare ieri, che sappiamo fare oggi e che sapremo fare domani, semplicemente perché siamo abituati così.

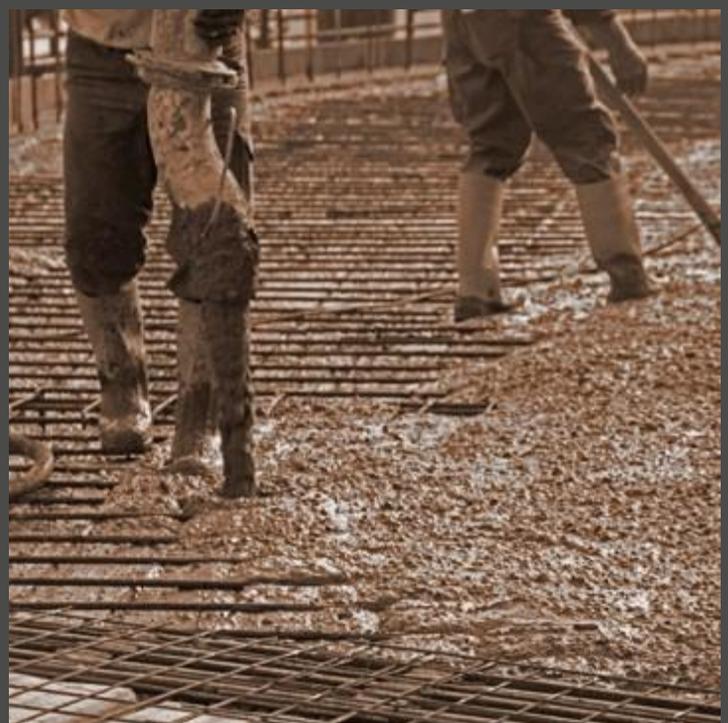
Affidarsi a un'azienda non è facile, scegliendo M.A.C.E. si è sicuri di fare bene.

Dario Paulizzi



Cantiere “Guidonia Montecelio”

***“Spesso le grandi imprese nascono da piccole opportunità”***



Cantiere “Comune di Roma”



Cantiere "Parioli - Roma"

***Sicuri di fare bene,***

***Sicuri di fare meglio***



## L'AZIENDA

M.A.C.E. è una società che opera nel campo delle costruzioni dal 1980. Grazie all'esperienza trentennale maturata nel campo dell'edilizia pubblica e privata e i continui investimenti tesi all'ampliamento del know-how, è in grado di offrire ai propri clienti soluzioni di grande qualità, anche per le lavorazioni più complesse.

La struttura organizzativa e le innovative tecniche manageriali, permettono una gestione intelligente delle risorse che consente di affrontare indifferentemente, con lo stesso entusiasmo e scrupolosità, commesse di notevole e/o modesta entità su tutto il territorio nazionale.

**La qualità richiede qualità:** la M.A.C.E. oltre a impiegare nei propri cantieri operai esperti e altamente specializzati, seleziona con cura la rete di fornitori avvalendosi solo di coloro i quali trattano i materiali conformi ai più elevati standard qualitativi.

Un business di famiglia che cresce e tramanda i propri valori. Il rispetto dell'ambiente, dei lavoratori e la sicurezza nei cantieri sono le solide fondamenta su cui si costruisce un'azienda capace di guardare al futuro con ottimismo, creatività e passione.

Il cliente è sempre messo al centro del progetto e questo significa non solo ascoltare le sue esigenze e tenerlo costantemente informato sulle varie fasi di lavorazione, ma soprattutto orientarlo verso le soluzioni migliori.

La qualità del lavoro è sempre garantita e le tempistiche rispettate; la M.A.C.E. ha ottenuto nel corso degli anni certificazioni di qualità e attestazioni SOA.

# MISSION

Costruire a regola d'arte per trasformare un progetto in un'opera unica.

Costruire a regola d'arte per trovare soluzioni utili e innovative.

Costruire a regola d'arte per avere la certezza del risultato.

Costruire a regola d'arte perché la bellezza è maestria e l'estetica ingegno.

Costruire a regola d'arte perché il tempo è solidità.

Costruire a regola d'arte non è un risultato ma un modo di pensare.



**M.A.C.E. Srl**

**Costruire a regola  
d'arte**



# VALORI

M.A.C.E. in oltre trent'anni di attività, ha costruito la sua reputazione operando secondo i seguenti valori:

- **PROFESSIONALITA'**
- **CREATIVITA'**
- **OTTIMISMO**
- **QUALITA'**
- **SICUREZZA & AMBIENTE**





# LE CERTIFICAZIONI

Pensare Agire e Operare in qualità sono strumenti strategici fondamentali che utilizziamo quotidianamente per compiere lavorazioni ordinarie e straordinarie. Per questo motivo già da gennaio 2001 abbiamo ottenuto la certificazione del Sistema di Gestione per la Qualità in conformità alla normativa ISO UNI EN 9001, oltre alla 14001 e 45001.

*la qualità  
certifica  
i risultati*



Cantiere "Guidonia Montecelio"

Siamo attestati SOA dal gennaio 1990 (ex A.N.C.) per svolgere la progettazione e l'esecuzione di opere edili in generale, restauri di beni monumentali, conduzione gestione e manutenzione di impianti, opere infrastrutturali

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
DARIO RULIZZI	PLZDRAIC00H501P	Arch. LUIGI SALOMONE Ing. CHIARA GENTILE	SLMLGUS2C04G274N GNICRIR08919F580
Categorie e classifiche di qualificazione:			
Categoria	Classifica	C.R. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	
05 I	VI		
05 II	IV-IVS		
05 III	IV		
05 IV	III		
05 V	II		
05 VI	I		
05 VII	I		
05 VIII	III		
05 IX	II		
Qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione fino alla III-BIS classifica.			
L'impresa possiede la certificazione (art. 3 comma 1, lettera mm) del D.P.R. 207/2010 valida fino al 17/08/2021 rilasciata da E.L.T.I. S.r.l.			
Attestazione n.: 29278/35/00	(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.:	(N.ro prog./ codice SOA)
Data rilascio attestazione originaria	19/03/2021	Data scadenza validità triennale	18/03/2024
Data rilascio attestazione in corso	19/03/2021	Data effettuazione verifica triennale	
		Data scadenza validità quinquennale	18/03/2026
Firmatari			
Rappresentante Legale	SILETTO CARLO	Direttore Tecnico	FARRARO ROBERTA

# LA STRUTTURA

L'elasticità della struttura organizzativa e le innovative tecniche manageriali consentono un efficiente sistema di gestione delle risorse di cantiere, ottimo per affrontare indifferentemente commesse di notevole e/o di modesta entità su tutto il territorio nazionale.

Nel tempo abbiamo sviluppato il nostro sistema di conduzione di cantiere, che



*da oltre  
40 anni con  
passione*

attualmente prevede la nomina di un capo commessa e di un assistente di cantiere dotati delle conoscenze specifiche necessarie per coordinare efficacemente il personale operativo gestito da uno o più capi cantiere.



Cantiere "Comune di Labico"

# LA NOSTRA OFFERTA

## EDILIZIA

L'impresa ha molta esperienza nell'ambito delle costruzioni civili e industriali, con particolare riferimento alla realizzazione di nuovi fabbricati e alle grandi e piccole ristrutturazioni di edifici.

La competenza nel campo dei lavori edili e la disponibilità di maestranze specializzate, permettono alla M.A.C.E. di garantire ottimi risultati nel campo dei restauri monumentali dei beni sottoposti a tutela dal Ministero dei Beni Culturali.

### EDILIZIA PUBBLICA

- Edilizia civile
- Edilizia ospedaliera e sanitaria
- Edilizia scolastica
- Restauri monumentali
- Ristrutturazioni
- Manutenzione ordinaria e straordinaria

### EDILIZIA PRIVATA

- Edilizia residenziale
- Edilizia commerciale
- Edilizia industriale
- Ristrutturazioni
- Manutenzione ordinaria e straordinaria

## IMPIANTI

Grande attenzione è rivolta alla realizzazione di impianti in generale, che si distinguono per qualità e affidabilità e vengono realizzati da tecnici specializzati, la cui formazione è particolarmente curata.

M.A.C.E. si occupa, inoltre, della realizzazione, installazione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei seguenti impianti:



Cantiere "Stabilimento produttivo Rignano sull'Arno - Firenze"



## DOMOTICA

L'impresa lavora anche nel settore della **domotica**, specializzata nell'installazione di impianti di automazione degli edifici



- Elettrici
- Idrico sanitari
- Riscaldamento
- Condizionamento
- Antincendio
- Telefonia
- Trasmissione dati
- Diffusione sonora

## PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

L'impresa dispone di uno studio di progettazione che assicura la realizzazione delle nuove opere di natura edilizia e impiantistica, curando le diverse fasi di attuazione del programma dei lavori.

Le principali funzioni e attività svolte dalla M.A.C.E. sono:

- progettazione strutturale e architettonica
- progettazione impiantistica
- programmazione, direzione lavori e controllo dell'esecuzione delle nuove opere e degli interventi di manutenzione.
- gestione documentazione di cantiere
- elaborazione gare conto proprio e conto terzi (offerta migliorativa)
- sovrintendenza collaudo



## FOTOVOLTAICO

Specializzata anche nell'installazione di **Impianti Fotovoltaici** per garantire la migliore classe energetica degli edifici





# I NOSTRI LAVORI

## ALCUNE DELLE PRINCIPALI OPERE



*Cantiere "Riserva naturale  
Regionale Monterano"*

## PARCHEGGIO MONTECELIO – VIA FUORI LE MURA – GUIDONIA MONTECELIO

L'intervento prevede la realizzazione di un parcheggio multipiano che si innesta a ridosso della porta di accesso al centro storico di Montecelio. L'impianto si sviluppa su 3 livelli messi in relazione tra loro tramite rampe e percorsi verticali pedonali e meccanici sui quali si snodano 124 stalli per la libera sosta, 46 posti per motoveicoli e 32 box privati e un quarto livello pedonale dotato di servizi e un'ampia terrazza dalla quale si può godere di uno straordinario panorama verso i Monti Lucretili. La struttura si estende su un'area complessiva ca. di 2950 mq, si sviluppa per una lunghezza di 120 ml ed è costituito per larga parte da un corpo di fabbrica variabile tra i 15 e i 16 ml. Oltre a valorizzare un'area fortemente degradata attraverso una sistemazione dell'assetto urbano e veicolare e l'inserimento di spazi di aggregazione, il progetto offre al centro abitato un servizio indispensabile quale appunto un'ampia area di sosta e allo stesso tempo costituisce un incentivo, tramite la percorrenza dello stesso, alla scoperta di un itinerario ricco di presistenze storiche e paesaggistiche tipiche del luogo.











Intervento di manutenzione straordinaria per la realizzazione di scuola di volo e uffici, comprendente la realizzazione degli impianti e installazione dei simulatori di volo













**SEDE DI ANGELINI – VIA GUARDAPASSO, 1**

**Intervento di manutenzione straordinaria riguardante l'adeguamento sismico dell'immobile presso lo stabilimento A.C.R.A.F. in Via Guardapasso n° 1 – 04011 Aprilia**





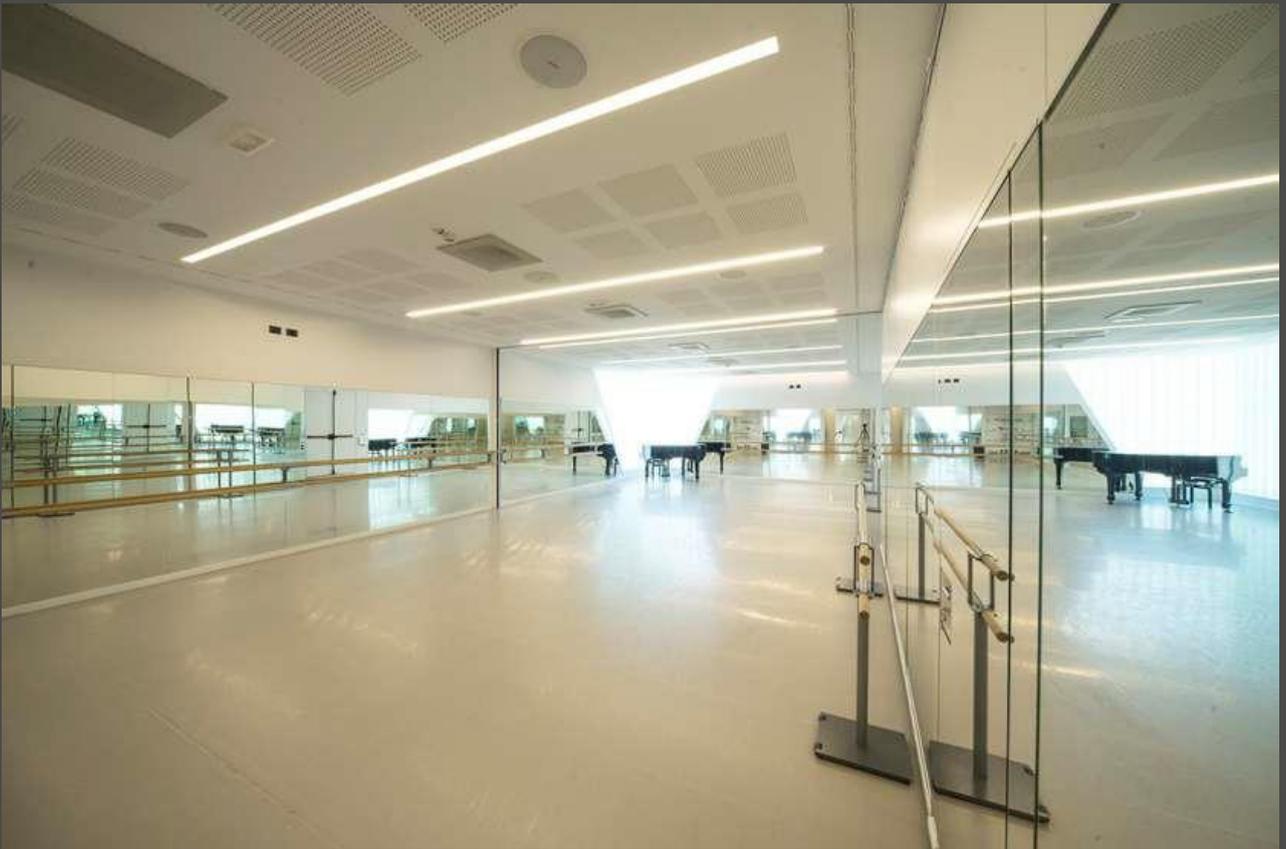


## ACCADEMIA DELLE ARTI – VIA ISACCO NEWTON - ROMA

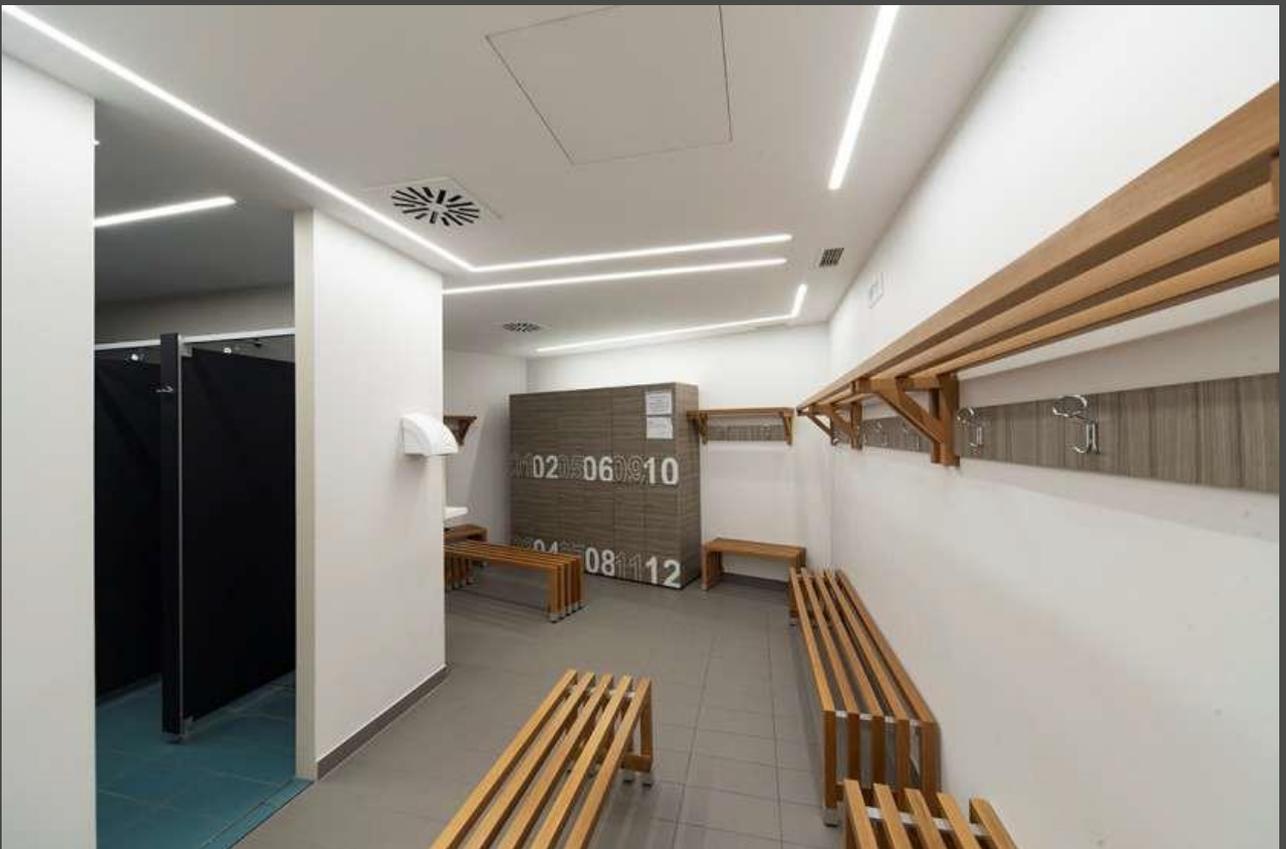
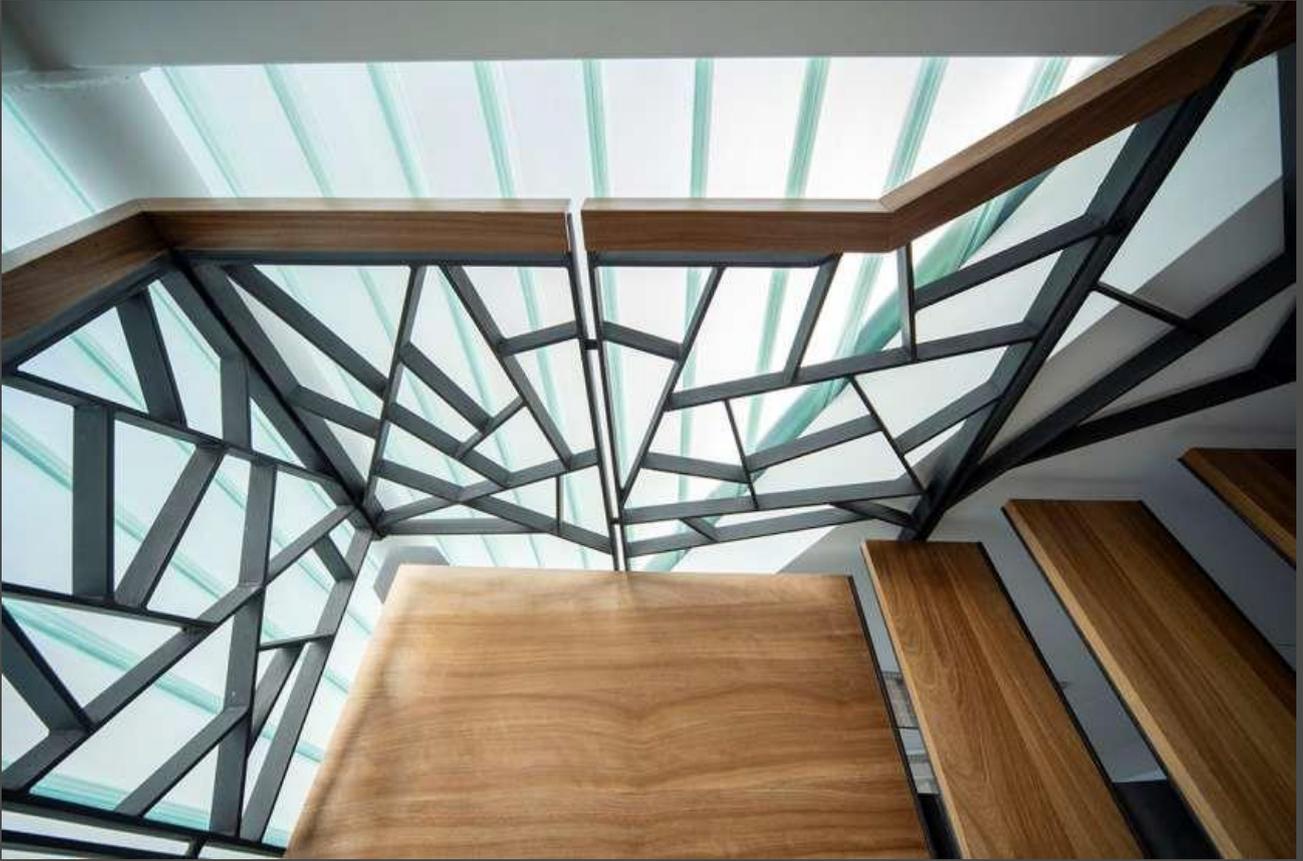
L'intervento consiste nella demolizione e ricostruzione di un fabbricato con cambio di destinazione d'uso da commerciale a servizi, in particolare una scuola di danza all'interno del Municipio XII, in Viale Isacco Newton. L'intervento è complicato nella sua logistica di cantiere per il contesto in cui si inserisce, l'angolo tra due strade con traffico veicolare molto elevato. Grazie all'esperienza delle maestranze e all'efficienza nella gestione del cantiere dei tecnici incaricati, è stato possibile movimentare mezzi e materiali anche di notevole ingombro e pericolosità e realizzare un edificio in toto dalle fondazioni su pali alle finiture interne senza creare alcun disagio alle attività circostanti. L'edificio costituisce un'innovazione per la forma e tecnologie all'avanguardia e all'insegna della sostenibilità utilizzate per la realizzazione dello stesso: la facciata ventilata è in pannelli di krion, apparentemente delicato ma in realtà è un materiale resistente al fuoco, all'umidità, ai raggi UV, alle macchie e ai prodotti chimici che ben si adatta ad un ambiente aggressivo come la città. Così anche gli impianti elettrici e tecnologici costituiscono un punto di forza della costruzione perché progettati ai fini dell'efficienza energetica con una gestione pianificata e controllata da pc e da remoto.













## VILLA ESPLENDIDA - IBIZA

L'intervento ha avuto come oggetto la ristrutturazione e completamento di una villa di lusso a Ibiza. L'intero complesso è costituito da una Villa padronale nella quale sono presenti 3 camere padronali, 4 bagni, una zona living, inoltre sono presenti sauna, bagno turco, SPA, sala cinema, palestra e piscina all'aperto.

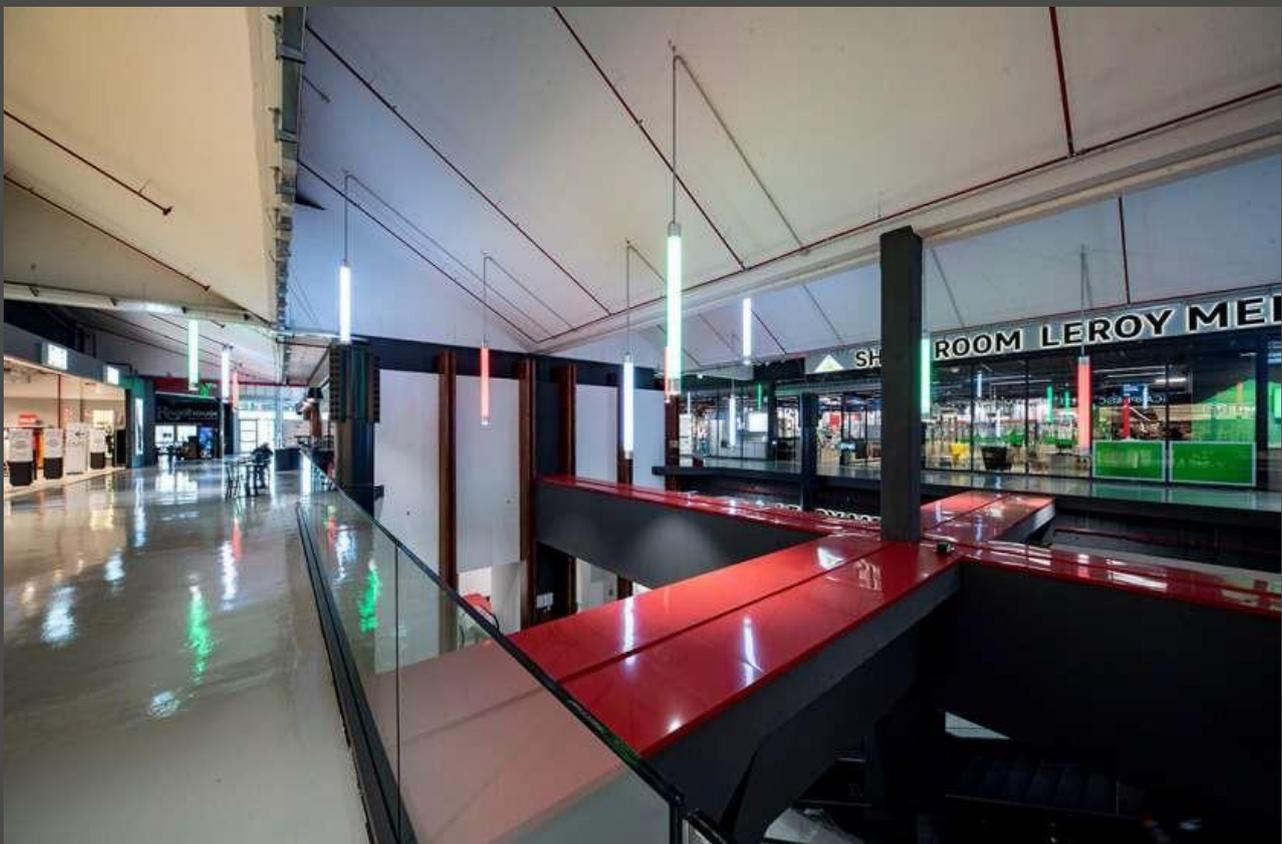


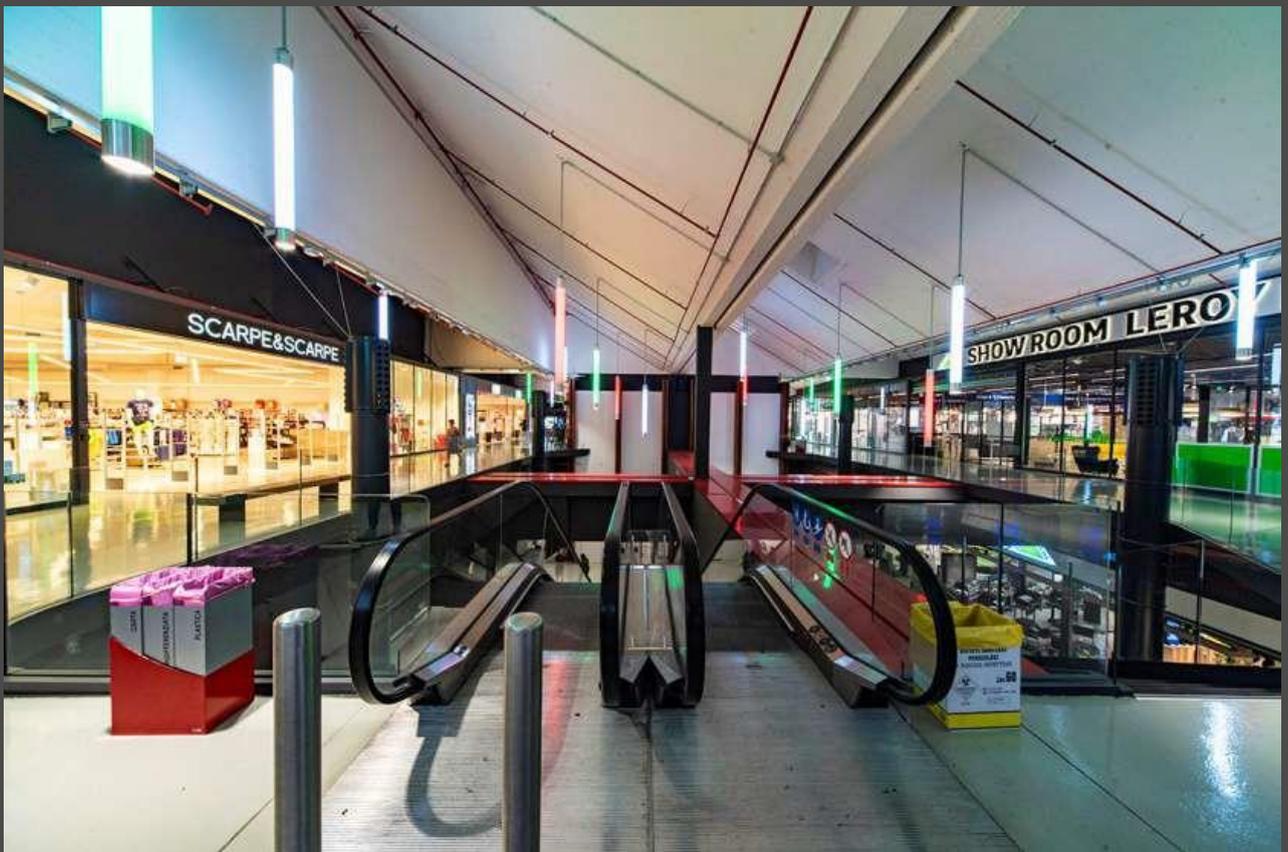
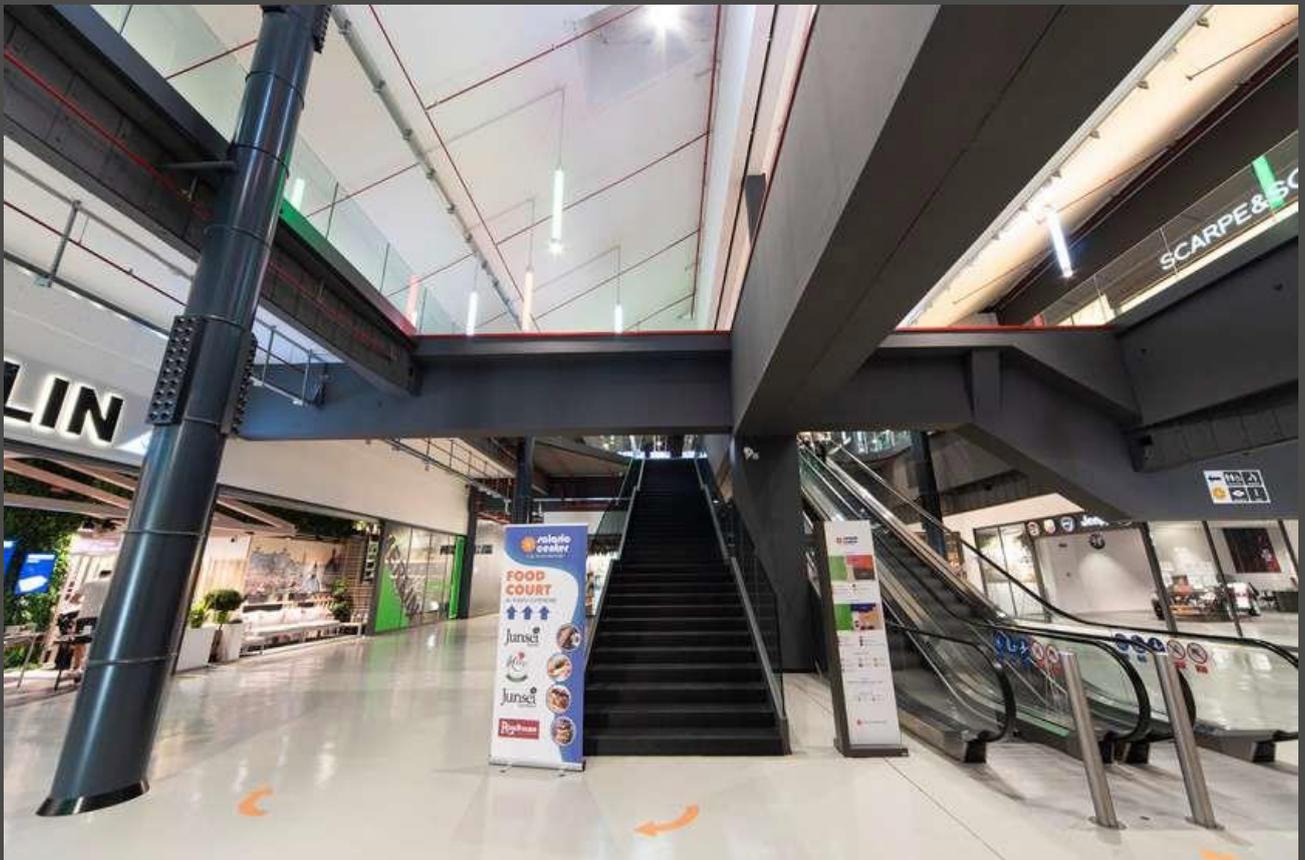




## SALARIO CENTER – VIA SALARIA N. 665 – ROMA

L'intervento ha previsto la realizzazione di nuovi impianti elettrici e meccanici all'interno del Salario Centre in Via Salaria n.665 in Roma. In particolare sono stati eseguiti la rivelazione fumi, l'impianto di illuminazione FM, di videosorveglianza, rete LAN, evacuazione sonora, impianti sprinkler e antincendio di tutte le parti comuni all'interno del centro, compresa la facciata esterna.













## GENERATOR HOSTEL – VIA PRINCIPE AMEDEO N.257 - ROMA

Ristrutturazione edile ed impiantistica di un ostello sito in Via Principe Amedeo n.257 a Roma, consistente nell'ampliamento delle stanze da letto attraverso l'unione di due stanze attigue, una ricollocazione della reception e una diversa distribuzione degli ambienti comuni. La struttura consta di 7 piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato.







## HOTEL GIOBERTI – VIA VIA GIOBERTI N.20 - ROMA

L'intervento ha avuto come oggetto la realizzazione degli impianti elettrici, speciali e di rete di telecomunicazioni e trasmissione dati presso l'hotel Gioberti sito in Via Gioberti, 20 in Roma.







## ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO – VIA GINO CAPPONI – ROMA

L'oggetto dell'intervento è stato l'adeguamento degli impianti di condizionamento in alcuni magazzini seminterrati e nel reparto Stampa Speciale , la revisione delle UTA TV-1 e TV-2 e la sostituzione di un gruppo frigorifero all'interno dello stabilimento dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato in Via Gino Capponi n. 47-49 in Roma.



## TORRE DEL PASSETTO – ANCONA

L'intervento ha previsto l'esecuzione di opere meccaniche e impiantistiche presso la Torre del Passetto ad Ancona. In particolare è stato realizzato l'intero impianto di illuminazione esterno, di tipo architettonico-decorativo, interno, sulle scale di servizio e all'interno dei locali tecnici; sono stati eseguiti tutti gli impianti speciali come l'impianto di videosorveglianza, l'impianto di allarme antintrusione nei locali tecnici, il sistema controllo accessi, l'impianto di illuminazione sicurezza/emergenza, l'impianto centralizzato di diffusione sonora e la rete LAN. Per quanto riguarda l'impianto di condizionamento è stato installato un sistema del tipo monosplit ad espansione diretta all'interno del locale tecnico ubicato a livello soppalco zona accesso quota pineta della torre che ospiterà i quadri elettrici di comando degli ascensori, il rack degli impianti ausiliari e altre apparecchiature elettriche. La ventilazione di questo ambiente eviterà quindi surriscaldamenti dannosi e il mantenimento dell'efficacia di tutte le componenti elettriche.



## LOCALI PARROCCHIALI CHIESA SANTA MARIA ASSUNTA IN CIELO – MONTECOMPATRI (RM)

Il progetto ha previsto il restauro e il risanamento conservativo degli ambienti parrocchiali pericolanti della biblioteca, del locale oratorio polifunzionale e della copertura a due spioventi. Il progetto è stato portato avanti con l'obiettivo del contenimento dei consumi energetici e dell'eliminazione delle barriere architettoniche per rendere più funzionale e fruibile l'edificio. Per questo motivo sono stati utilizzati vari accorgimenti per la ristrutturazione della struttura: sostituzione degli infissi della zona teatro ormai degradati, installazione di un impianto di illuminazione al led, impianto di climatizzazione realizzato con canali microforati in rame, realizzazione di controparti fonoisolanti nella zona teatro, tetto rivestito con pannelli in polistirene e piastrelle in cotto nella zona teatro, realizzazione piattaforma elevatrice che collega piano terra a primo e secondo piano ,servizi igienici e rampe zona teatro con dimensioni minime a garantirne l'utilizzo anche alle persone con disabilità.







## ATTIVITA' RICETTIVA SITA IN ROMA, VIA FALERIA N.21

L'intervento ha previsto la riqualificazione dell'involucro edilizio consistente nella realizzazione delle opere civili e finiture, opere strutturali, sostituzione degli infissi esterni esistenti, interventi esterni sulle facciate e coordinamento delle attività relativa alla fornitura e posa degli impianti di un edificio destinato ad accogliere uno studentato per ragazzi.





## CLUB PRIVATO ZONA SAN LORENZO, ROMA

L'intervento ha previsto la riqualificazione di un club privato sito in Roma in Via Cesare De Lollis n.14 consistente nella realizzazione degli impianti elettrici e impianti meccanici come la centrale termo frigorifera, impianto antincendio, impianto riscaldamento/raffrescamento, impianto di adduzione idrico/sanitario, impianto di ventilazione cucine e bagni ciechi.





## AMBASCIATA DI ITALIA A BUDAPEST

L'intervento ha previsto il restauro, il risanamento conservativo e l'adeguamento degli impianti (idrico – sanitario, condizionamento ed elettrico) della sede dell'Ambasciata italiana a Budapest, edificio sottoposto a tutela e realizzato a cavallo dei secoli XIX e XX.





## PALAZZO INCONTRO – Via dei Prefetti Roma

Riqualificazione e ristrutturazione completa del palazzo sito in Roma, Via dei Prefetti. A seguito di opere di stri-out, l'intervento prevede il miglioramento sismico dell'intero edificio in muratura portante, dopodichè realizzazione di appartamenti di lusso, quindi sia opere civili/edili, che impianti elettrici che meccanici.







**M.A.C.E. srl**

Manutenzioni Appalti Costruzioni Edili

Via del Casale di Sant'Isidoro, 5

00132, Roma (RM)

Tel 06 20 72 127 - Fax 06 207 64 537

[info@macesrl.com](mailto:info@macesrl.com)

[amministrazione@macesrl.com](mailto:amministrazione@macesrl.com)

[www.macesrl.com](http://www.macesrl.com)

©2014 M.A.C.E. Srl – All rights reserved.

